**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ НИЖНЕЛАНДЕХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПЕСТЯКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**ШЕСТНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 24 .12.2021 г. № 67 с. Нижний Ландех**

**Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Нижнеландеховского сельского поселения, Совет Нижнеландеховского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнеландеховского сельского поселения, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Нижнеландеховского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Нижнеландеховского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Председатель Совета

Нижнеландеховского сельского поселения: В.В.Шулекин

Глава Нижнеландеховского сельского поселения Г.П. Бендина

Приложение

 к решению Совета

 Нижнеландеховского сельского поселения

 от 24.12.2021 № 67

**ПОРЯДОК**

**определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнеландеховского сельского поселения, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

1. Настоящий Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее – Порядок), регламентирует процедуру определения размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнеландеховского сельского поселения, в целях возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Действие настоящего Порядка не распространяется на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнеландеховского сельского поселения, для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

3. Органом местного самоуправления, уполномоченным на расчет платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнеландеховского сельского поселения, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, является администрация Нижнеландеховского сельского поселения.

4. Решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнеландеховского сельского поселения, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, принимается уполномоченным органом в сроки, установленные административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков.

В случае принятия решения о выдаче разрешения, к разрешению прикладывается квитанция об оплате размещения объекта.

5. Установить, что размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнеландеховского сельского поселения, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка пропорционально площади, занимаемой гаражом.

Оплата использования земель или земельных участков производится единовременно в течение 30 календарных дней с момента выдачи разрешения либо с момента получения уведомления от уполномоченного органа о необходимости произвести оплату стоимости получения разрешения.

Расчет размера платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Нижнеландеховского сельского поселения, осуществляется администрацией Нижнеландеховского сельского поселения.

В случае досрочного прекращения действия разрешения внесенная за него плата не подлежит возврату.