**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ НИЖНЕЛАНДЕХОВСОКГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПЕСТЯКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**ПЯТЬДЕСЯТ ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

«28» ноября 2018 г. № 180 с. Нижний Ландех

**Об установлении земельного налога на территории**

**Нижнеландеховского сельского поселения.**

Руководствуясь ст.12, ст.15, Налогового кодекса Российской Федерации (часть первая) №146-ФЗ от 31.07.1998г., ст.394 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) №117-ФЗ от 05.08.2000г. (в действующих редакциях), в соответствии с п.2 ч.1 ст.14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в  Российской Федерации»,  Совет Нижнеландеховского сельского поселения**РЕШИЛ:**

 1. Установить на 2019 год земельный налог на территории Нижнеландеховского сельского поселения Пестяковского муниципального района Ивановской области.

2. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства – **0,3%;**

2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный  участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства – **0,1%;**

3)приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства – **0,1%;**

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд – **0,3%;**

5) в отношении прочих земельных участков – 1%.

**-** 1,5 процента в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства.

4. Льготами по уплате земельного налога пользуются категории льготников предусмотренные п.5 ст.391 и ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) №117-ФЗ от 05.08.2000г. в редакции Федерального закона РФ №141-ФЗ от 29.11.2004г.

5. Освободить от уплаты земельного налога:

1) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

2) учреждения культуры и органы местного самоуправления, имеющие земельные участки на территории муниципального образования Нижнеландеховского сельского поселения Пестяковского муниципального района под объектами, составляющими казну, используемые для осуществления уставной деятельности по оказанию бюджетных услуг;

3) граждан, имеющих в семье трёх и более несовершеннолетних детей.

4) инвалидов 1,2 и 3 группы.

6. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить в налоговый орган заявление и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, о которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

7. Срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций не может быть установлен ранее срока, предусмотренного [пунктом 3 статьи 398](consultantplus://offline/ref=F119844301C8CFC30FDA0BBC93D98620CD09B408B0655EF7DAB026B1488535C8B6F20CA9EC58h9fEJ) Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального обнародования, но не ранее 1 января 2019 года.

Глава Нижнеландеховского сельского поселения

Пестяковского муниципального района

Ивановской области: В.А.Панов

Председатель Совета Нижнеландеховского сельского

поселения Пестяковского муниципального

района Ивановской области: А.А.Климов